

Lettre d'information #16 - juillet 2025 Spéciale Bilan institutionnel

Chères Foyennes, chers Foyens,

L'heure est venue de partager avec vous un bilan concret, sincère et transparent des actions menées par notre ville depuis 2020.

Notre équipe municipale s'est engagée à faire vivre pleinement Sainte-Foy-la-Grande, à valoriser ses atouts et à répondre aux attentes et aux besoins quotidiens des habitants : lutte contre les incivilités du quotidien, prévention de la délinquance et renforcement de notre police municipale pour vous protéger, lutte contre l'habitat indigne avec la fermeture de squats et l'amélioration de la dignité des logements, maintien des Urgences de notre centre hospitalier 24h sur 24h, renforcement de l'offre de santé et de services publics sur le territoire, entretien, rénovation et création d'espaces publics adaptés, soutien aux commerces de proximité, accompagnement de nos jeunes et de nos aînés pour prendre soin de chacune et chacun...

Chaque projet a été conduit avec une même exigence : celle de la bonne gestion des deniers publics. Grâce à notre volonté d'exigence budgétaire, l'ensemble de nos actions a été mené sans jamais augmenter les impôts communaux. Dans un contexte économique parfois incertain, nous avons su concilier ambition et responsabilité, en recherchant systématiquement les cofinancements et en maîtrisant rigoureusement nos dépenses.

Ce mandat reflète aussi l'engagement de toutes et de tous, de celles et ceux qui font vivre au quotidien notre bastide.

Je remercie tous les acteurs économiques, en particulier les commerçants et les artisans, qui s'engagent par leur professionnalisme et la qualité de leurs activités qui font la fierté de notre commune ; je remercie toutes les associations qui animent notre vie sociale, culturelle et sportive ; je remercie évidemment toute l'équipe qui m'entoure, agents municipaux et élus, dans leur engagement constant et leur dévouement pour notre belle ville de Sainte-Foy-la-Grande.

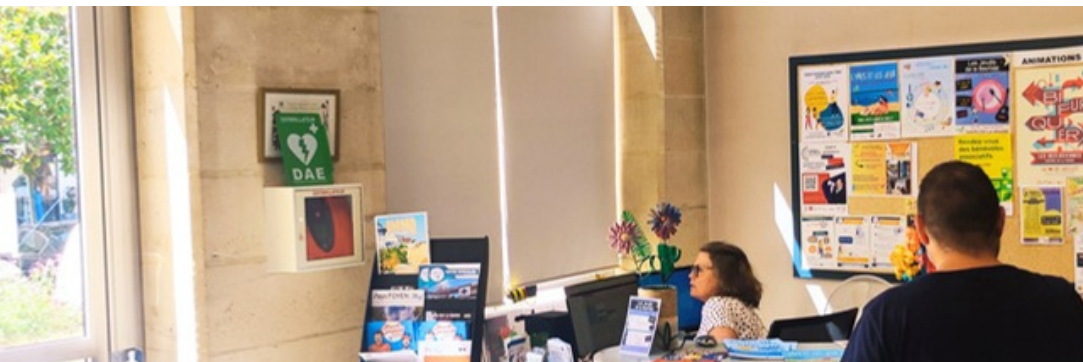
Foyennes et Foyens, je vous remercie également pour la confiance que vous nous accordez. La vitalité de notre commune repose sur cette coopération : c'est ensemble que nous continuerons à faire rayonner notre bastide.

Toujours à vos côtés,



Christelle GUIONIE,
Mairie de Sainte-Foy-la-Grande,
Conseillère départementale du
Réolais et des Bastides.

RENFORCEMENT DE LA QUALITÉ DU SERVICE PUBLIC



Chaque année, la commune a développé et amélioré concrètement vos services publics :

- **Renforcement du CCAS** avec l'arrivée de deux médiatrices sociale et scolaire, présentes au quotidien auprès des plus fragiles ;
- **Patrouilles de nuit par la police municipale**, en lien avec la Gendarmerie Nationale ;
- Mise en place des repas à **1 € à la cantine**, avec une part croissante de produits **bio et locaux** ;
- **Division par deux des délais** pour la délivrance des cartes d'identité et passeports ;
- **Réaménagement intégral** de la bibliothèque Suzanne Chaumet réalisé par les services municipaux, et mise en place de la **gratuité totale**. Aujourd'hui on compte près de **800 abonnés** et plus de **20 000 prêts chaque année**.

Enfin, pour **améliorer durablement la qualité du service public**, la commune a choisi d'**investir dans la formation de ses agents**. Depuis 2020, **le nombre de jours de formation a été multiplié par 3,5**, renforçant les compétences internes et limitant le recours à des prestataires externes.

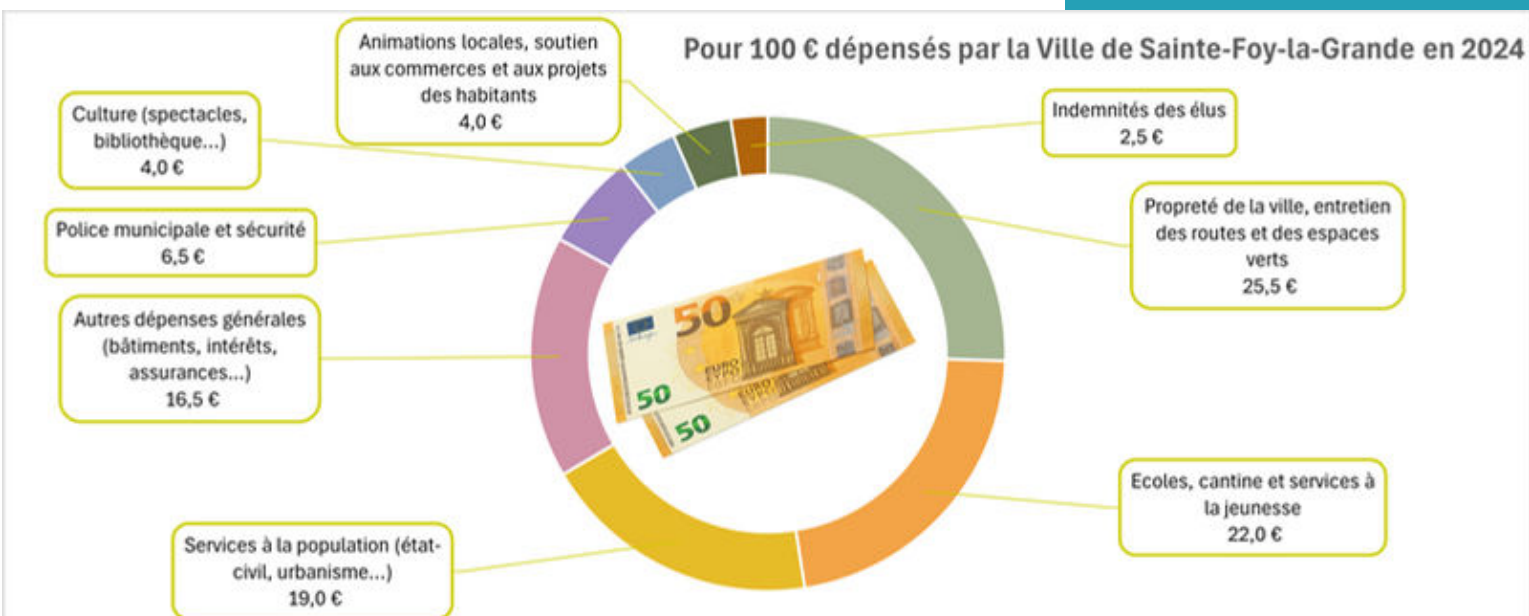


DES FINANCES SAINES

Excédent budgétaire moyen d'environ
580 000 € par an.

Cette solidité financière permet à la collectivité d'investir pour les habitants sans recourir excessivement à l'emprunt. Ainsi, la commune a pu financer en grande partie :

- la nouvelle école maternelle,
- la rénovation et la construction d'équipements publics,
- les voiries, aménagements publics et caméras de vidéoprotection.



Ce graphique présente les dépenses de fonctionnement (y compris les salaires du personnel), pour chaque grande thématique.

À titre d'exemple, les communes françaises consacrent en moyenne 3,80 € à la police municipale et à la sécurité pour 100 € dépensés.

ET CÔTÉ INVESTISSEMENT?

+ de 5.2 millions d'€
investis entre 2020
et 2025, soit
+ de 2 000 €
par habitant

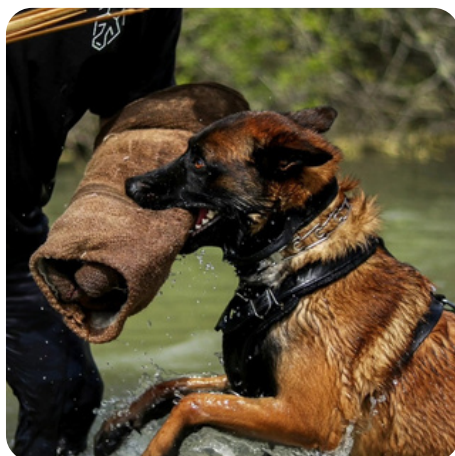
TRANQUILLITÉ PUBLIQUE



La Ville a entrepris des actions en matière de **prévention et de tranquillité publique**, avec une stratégie renforcée depuis 2021. En plus de la présence quotidienne des agents de police municipale sur le territoire, des actions ont été mises en œuvre pour accroître leur efficacité et protéger au mieux les habitants.

C'est ainsi que **le dispositif de vidéoprotection a été élargi** et que des **patrouilles nocturnes** ont été mises en place avec le soutien de l'État. Cela permet à la police municipale de contribuer à la résolution des enquêtes et de prévenir les faits de délinquance. En 2024, la police municipale a ainsi **établi plus de 500 rapports** à destination des autorités, couvrant des faits de délictueux en tout genre et des interventions sur le domaine public.

Par ailleurs, la **création d'une brigade canine** va constituer un renfort opérationnel, venant appuyer les interventions de nos agents sur le terrain.



La police municipale réalise aussi des actions de prévention en milieu scolaire depuis 2022 sur les risques liés à la route et aux stupéfiants.

En 2025 : 100 élèves des écoles primaires et 36 collégiens ont bénéficié de divers ateliers.



102 260,71 €
investis dans la
vidéoprotection

+ 36

CAMÉRAS POUR UN
TOTAL DE 64 VUES

UNE DÉLINQUANCE EN BAISSÉ

ENTRE 2023 ET 2024, DIMINUTION DE :

- ⊖ 5.5 % DES FAITS DE DÉLINQUANCE
- ⊖ 21,2 % DES FAITS DE DÉGRADATIONS ET DESTRUCTIONS VOLONTAIRES.
- ⊖ 14 % DE COUPS ET BLESSURES VOLONTAIRES.

SERVICES DE PROXIMITÉ ET D'ACCOMPAGNEMENT



RENFORCEMENT DE L'ACCÈS AUX SOINS

L'agrandissement du centre de santé du Pays Foyen porté par la Communauté de Communes du Pays Foyen, en partenariat avec la Ville de Sainte-Foy-la-Grande, répond avant tout à un besoin des habitants : **renforcer l'offre de soin sur le territoire.**

La commune met à disposition le bâtiment situé Place Pierre Cassignard, deux médecins généralistes pourront accueillir des médecins juniors et développer un projet de cabinet de télé-expertise médicale.

Le Centre Hospitalier de Sainte-Foy-la-Grande, équipement indispensable de notre territoire, a aussi connu trois moments forts en 2024 et 2025 :

- l'inauguration du **scanner dernier cri** permettant ainsi des soins de santé de qualité ;
- l'installation de l'**Institut de Formation des Aides-Soignants (IFAS)** dans des locaux réaménagés et bien équipés ;
- l'inauguration du **centre périnatal de proximité** et des 1000 premiers jours.

UNE OFFRE ÉDUCATIVE DE LA MATERNELLE AU SUPÉRIEUR



La nouvelle école maternelle **Paul Bert-Pauline Kergomard** constitue le projet phare de la commune, répondant aux besoins des enfants et des enseignants, tant en matière d'accueil que de conditions d'apprentissage. Ce bâtiment de haute qualité environnementale, moderne, lumineux permet un environnement éducatif rythmé par l'épanouissement et l'éveil de l'enfant !

En outre, les Foyens peuvent suivre **leur parcours éducatif dans la bastide, de la maternelle au lycée, voire dans l'enseignement supérieur** avec la création de BTS en alternance dans les lycées Reclus-Broca, et avec le Campus Connecté porté par la Ville et ses partenaires.

🎯 Focus sur le Programme de Réussite Éducative (PRE)

Le PRE, porté par le CCAS, propose un parcours de suivi individualisé destiné aux élèves repérés en difficulté. Il vise à favoriser leur réussite scolaire en apportant un accompagnement sur mesure, tout en offrant aux familles des clés pour mieux gérer le quotidien.

Une fois le parcours engagé, des actions individuelles ciblées selon les thématiques identifiées (scolarité, santé, loisirs, etc.) sont mises en place auprès des enfants.

Depuis décembre 2024, le recrutement, par le CCAS, d'une nouvelle médiatrice scolaire a d'ailleurs permis d'augmenter le nombre d'élèves suivis et d'étendre le dispositif vers le collège.

35

PROFESSIONNELS
DE SANTÉ DANS
LA BASTIDE



VENEZ CHERCHER L'ANNUAIRE
SANTÉ EN MAIRIE



INAUGURATION DU
NOUVEAU SCANNER

L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR



AU TOTAL 40 ÉTUDIANTS ACCUEILLIS
MOYENNE D'ÂGE : 32 ANS
DIPLOMES : 4 DAEU, 3 BTS, 3 LICENCES,
2 FORMATIONS COURTES PRO DONT
1 DIPLOMANTE NIV. BAC



POUR INSCRIRE VOTRE ENFANT
À L'ÉCOLE EN 2025,
RENDEZ-VOUS EN MAIRIE

UNE POLITIQUE INTERGÉNÉRATIONNELLE



Le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) apporte un accompagnement de proximité auprès des publics vulnérables et a été renforcé depuis 2022 avec l'arrivée d'une directrice et de 2 médiatrices.

Dans ce contexte, le CCAS assure une action ciblée auprès de nos aînés, notamment via :

- la **distribution des colis de fin d'année** par les élus, avec le soutien de la médiatrice sociale ;
- la mise en œuvre du **Plan d'Alerte Canicule**.

Ces dispositifs, destinés aux aînés et au public fragile, permettent une vigilance particulière et un contact privilégié très appréciés des administrés.

FOCUS SUR LA NOUVELLE DYNAMIQUE DE LA RÉSIDENCE AUTONOMIE DU DR JACQUES LARTHOMAS



Grâce à l'engagement des agents du CCAS et de la Résidence Autonomie, l'établissement a connu une nette progression de son taux d'occupation. Entre 2021 et 2025, le nombre de résidents est passé de 51 à 67, témoignant de l'importance de cet équipement sur le territoire.



Le Conseil Municipal Junior (CMJ) est une instance de dialogue avec les jeunes prenant en considération leurs avis sur le fonctionnement de leur cité. Ce CMJ est un lieu d'apprentissage de l'engagement citoyen individuel et collectif, mais aussi de découverte de la démocratie. Il offre également une meilleure connaissance du territoire sur lequel les jeunes vivent, et une amélioration de leur quotidien par la réalisation de projets concrets.



CRÉATION D'ÉQUIPEMENTS POUR FAVORISER L'ACTIVITÉ SPORTIVE



Des actions intergénérationnelles, gérées par le CCAS sont menées au sein de la **Résidence Autonomie (RA)**, autour de moments conviviaux :

- ateliers pâtisserie réalisés par les élèves à la RA,
- événements comme les "vendredis en bas de chez nous" avec les enfants suivis par le PRE,
- animations avec les juniors du Stade Foyen.



JARDIN DE LA RA

LE CMJ L'A FAIT :

- Renaturation de la Bastide par la plantation d'un saule pleureur.
- Action intergénérationnelle avec l'organisation d'une chasse au trésor au sein de la Résidence Autonomie.
- Action environnementale avec la collecte de piles dans différents établissements scolaires.
- Participation citoyenne aux commémorations diverses, vœux de la municipalité et inaugurations.

ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE



UN CENTRE BOURG DYNAMIQUE

Dans le cadre du programme Petites Villes de Demain, la commune s'est pleinement engagée dans une dynamique de revitalisation de son centre-ville en valorisant son tissu économique local. Soucieuse de soutenir les nombreux artisans et commerçants qui font vivre la bastide, la commune a recruté, en 2021, **une manager de centre-ville**. Son rôle a été essentiel pour fédérer les acteurs économiques autour d'initiatives concrètes, en renforçant les liens entre les professionnels et la mairie, ainsi qu'en facilitant l'installation des porteurs de projet dans la bastide.

Parmi les actions phares :

- **La création d'animations commerciales**, comme "Noël Malin, Achetez Foyen" avec une distribution de **3000** € de chèques cadeaux "Achetez Foyen" (monnaie locale), en partenariat avec la Carte Maline et le CEPF, → **une grande première pour le territoire** ! Cette initiative a permis à la présidente de la Carte Maline de **gagner le trophée d'or dans la catégorie "Talents des Territoires"** organisé par la CCI de Bordeaux Gironde.
- **L'exposition photos** de Karl Beyrand **"les commerçants Foyens comme vous ne les avez jamais vus"**, une manière originale de retrouver vos commerçants dans des mises en scènes improbables.

33

métiers de bouche

47

commerces

4

artisans d'art

17

banques, assurances immobilier

2

pharmacies 1 laboratoire d'analyse



VITALITÉ CULTURELLE ET POPULAIRE

Depuis la création par la mairie de Sainte-Foy-la-Grande des **Judis de la Bastide**, la fréquentation n'a cessé de croître, atteignant aujourd'hui près de 1 000 visiteurs chaque jeudi. Tout au long de l'année, la commune propose également de nombreuses animations, dont **Faites le Printemps**, qui a rassemblé plus de 5 000 participants lors de sa dernière édition. De nombreux spectacles sont ainsi offerts gratuitement par la collectivité et font vivre le cœur de ville.

Depuis 2020, **un programme culturel riche et varié** a vu le jour, accueillant des événements marquants comme Le Jeu des 1000 € de France Inter ou encore les impressionnants Frères Colle.

Chaque trimestre, le service culturel programme aussi des artistes essentiellement professionnels, dans des disciplines variées (théâtre, cirque, conte, danse, etc.).

Ce dynamisme repose aussi sur une **collaboration étroite avec les associations locales**, partenaires indispensables de cette offre accessible et de qualité.



**AUJOURD'HUI LE MARCHÉ
COMPTE 85 ABONNÉS
ET 148 EXPOSANTS**

1

**Pour retrouver les
actualités de vos
commerçants Foyens :**

Contact du service :
justine.jalil@saintefoylagrande.fr

QUELQUES TEMPS FORTS :



**INSTALLATION DE LA MICRO
SIGNALÉTIQUE**



**RÉUNION AVEC LES ARTISANS
ET COMMERÇANTS**



**Pour suivre les animations et
le programme culturel :**

Contact du service :
animation@saintefoylagrande.fr



**Une permanence hebdomadaire
(mardi 9h30 - 12h 30) a été
ouverte pour les
associations foyennes**



Au total, **près de
5000 spectateurs**
lors de la saison
culturelle





UNE ACTION VOLONTARISTE POUR UN HABITAT DIGNE ET ATTRACTIF

Parce qu'un logement décent est un droit fondamental et un levier essentiel d'attractivité, la commune a placé la question de **l'habitat au cœur de sa stratégie territoriale** dans le cadre du programme Petites Villes de Demain.

La lutte contre l'habitat indigne constitue une priorité forte. Le service Habitat a été renforcé par l'arrivée d'un agent spécifiquement formé pour repérer les situations problématiques sur le terrain et mettre en œuvre les actions juridiques nécessaires. Depuis 2023, la commune s'appuie également sur l'outil Signal logement – *Histologe*, qui permet aux habitants de signaler des logements dégradés ou insalubres. **Plusieurs dizaines de signalements** ont ainsi pu être traités, contribuant à une meilleure connaissance du parc et à une action ciblée. De même, **plusieurs squats ont été définitivement fermés**, avec l'appui de la police municipale.

Une opération emblématique a marqué les esprits en 2022 : la succession d'un marchand de sommeil, tristement connu, a permis **la mise aux enchères d'un vaste ensemble de logements anciens et dégradés**. Cet événement fortement médiatisé – avec la présence de chaînes de télévision et d'un large public lors des visites – a symbolisé une page qui se tourne pour l'ensemble de la bastide. En plus des nombreux acheteurs qui ont entamé leurs travaux de rénovations, la commune, en partenariat avec l'Établissement Public Foncier (EPF) Nouvelle-Aquitaine, a pu acquérir plusieurs biens afin de les réhabiliter avec des bailleurs privés.

Enfin, **le soutien aux porteurs de projets de rénovation** constitue une autre facette de cette politique de l'habitat :

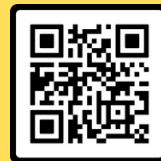
25 000 €

de subventions municipales, pour accompagner la rénovation des façades et menuiseries.

Un accompagnement dans le cadre de l'Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat (OPAH), permettant aux propriétaires de bénéficier d'un appui technique et financier pour rénover leur logement.

Pour signaler une situation de mal logement, rdv sur :

Signal Logement



Depuis 2020, près de 600 permis de louer ont été délivrés, après inspections, pour garantir des logements de qualité dans la bastide



Rendez-vous au service urbanisme pour vérifier votre éligibilité aux aides façades !
urbanisme@saintefoyagrande.fr

EXPRESSION DU GROUPE MINORITAIRE

Depuis le début du mandat, la municipalité de Sainte-Foy-la-Grande accumule les échecs institutionnels : absence de vision stratégique, décisions prises sans réelle concertation, opposition systématiquement écartée. Les projets sont incohérents – La revégétalisation de la place du Foirail, engagée sans tenir compte des besoins en stationnement à cet emplacement stratégique pour le marché réduite à 77 places – Symbole de cette gestion défaillante : le projet bâclé de la nouvelle école, qui a coûté une fortune aux contribuables pour un résultat indigne. Chauffage absent dans les toilettes, où la température chute à 15°C en hiver, ventilation oubliée dans les classes, atteignant jusqu'à 35°C l'été. Et de surcroît deux classes fermées en deux ans et au vue des effectifs de 189 élèves pour la rentrée le risque de fermeture supplémentaire en maternelle. Les services publics se dégradent, les infrastructures vieillissent, la revitalisation du centre-ville reste lettre morte, et le sentiment d'insécurité progresse. Ce bilan témoigne d'une gouvernance à bout de souffle, sourde aux besoins d'une commune pourtant pleines de potentiels.

Texte publié tel que reçu





CADRE DE VIE : UNE QUALITÉ DE VIE RENFORCÉE, AU QUOTIDIEN ET POUR DEMAIN

Garantir un **environnement propre, agréable et respectueux de la nature** a été une priorité forte pour la commune. Qu'il s'agisse de l'entretien des rues ou de projets d'aménagement, les actions engagées visent à améliorer concrètement le confort de vie des habitants, jour après jour.

La **propreté urbaine** mobilise quotidiennement une équipe municipale dédiée :

- un agent au volant d'une balayeuse mécanique,
- deux agents de terrain et un agent qui traque les dépôts sauvages.

Ces fonctionnaires sont en première ligne dans la lutte contre les incivilités du quotidien. Par ailleurs, si des dépôts d'ordures illégaux persistent, la commune engage systématiquement des recherches pour en **identifier les auteurs**, grâce à l'examen des sacs et à l'appui de la vidéoprotection.

Au-delà de cet engagement quotidien, la commune déploie des investissements structurants pour transformer durablement le paysage urbain et améliorer le bien-être des habitants. **Labellisée Territoire Engagé pour la Nature**, la bastide agit pour demain avec des projets concrets tels que :

- La requalification des espaces publics, pour le confort de tous avec la mise en accessibilité du cimetière, les travaux sur les quais de Dordogne notamment ;
- La modernisation complète de l'éclairage public avec des LED économes en énergie.

🎯 **Focus sur le projet de renaturation de la Place du Foirail** qui constitue l'une des opérations phares de cette transformation. Pensé avec les habitants à travers une démarche participative, ce futur poumon vert au cœur de la ville prévoit de changer complètement l'image de la place.



les travaux vont commencer dès septembre 2025



PLANTATION DE PLUS DE 60 ARBRES ET DE 1 900M² DE MASSIFS ET ARBUSTES.

CRÉATION D'UNE GRANDE AIRE DE JEUX AVEC DE NOMBREUX ÉQUIPEMENTS INTERGÉNÉRATIONNELS ET DE STATIONNEMENT.



Le Conseil municipal a instauré une redevance de 200 € pour les auteurs de dépôts sauvages qui peuvent aussi réaliser des heures de Travail Non Rémunéré pour nettoyer l'espace public.

7

composteurs collectifs



REMISE DU LABEL TERRITOIRE ENGAGÉ PAR LA NATURE



MISE EN ACCESSIBILITÉ ET VÉGÉTALISATION DU CIMETIÈRE